

BORANG PERMOHONAN SKIM SARAAN BERKAGAR (SSB)

PEMOHON BERSAMA (Ya/Tidak) Konvensional Islamik

BUTIRAN PEMOHON

Gelaran : Encik / Puan / Cik / Tan Sri / Dato' / Lain-lain _____

Nama seperti dalam Kad Pengenalan : _____

No. Kad Pengenalan : _____

Alamat Rumah : _____
Poskod: _____

Email : _____

No. Telefon (Rumah) : _____ No Telefon (Bimbit): _____

Tarikh Lahir : ____/____/____ (HH/BB/TTTT)

Keturunan : Melayu / Cina / India / Lain-lain _____

Warganegara : Malaysia Jantina : Lelaki / Perempuan

Status Perkahwinan : Bujang / Berkahwin / Lain-lain _____

Bilangan Tanggungan dan Umur : Umur

Status Rumah : Sendiri / Disewa / Dicagarkan / Keluarga

Pekerjaan* : _____

** Pekerja terdahulu, jika bersara/ pernah bekerja*

Nama Majikan : _____

Alamat Majikan : _____
Poskod: _____

Tujuan permohonan : _____

Pilihan Pembayaran (*Pilih satu*) dan : Bayaran Bulanan sahaja Bayaran Bulanan dan Pendahuluan Awal*

Penggunaan Pendahuluan Awal* (*sila nyatakan*): Bayaran untuk perbelanjaan perubatan
 Menyelesaikan sebarang pinjaman/pembiayaan gadaian tertunggak ke atas hartanah yang akan digadaikan di bawah SSB
 Perbelanjaan pengubahsuaian dan penyelenggaraan untuk menjaga hartanah

* Jika pilihan Pendahuluan Awal dipilih, dokumen sokongan akan diperlukan. Sila rujuk senarai dokumen yang perlu disertakan di penghujung borang permohonan ini.

Pembayaran Perbelanjaan Awal & Kos: (*Pilih satu*) Dibayar oleh peminjam/pelanggan Didahulukan oleh Cagamas dan dimasukkan ke dalam jumlah pinjaman/pembiayaan SSB

NAMA PEMOHON BERSAMA

Gelaran : Encik / Puan / Cik / Tan Sri / Dato' / Lain-lain _____
 Nama seperti dalam Kad Pengenalan : _____
 No. Kad Pengenalan : _____
 Alamat Rumah : _____
 _____ Poskod: _____
 Status Perkahwinan : Bujang / Berkahwin / Lain-lain _____
 Email : _____
 No. Telefon (Rumah) : _____ No Telefon (Bimbit): _____
 Tarikh Lahir : ____/____/____ (HH/BB/TTTT)
 Keturunan : Melayu / Cina / India / Lain-lain _____
 Warganegara : Malaysia Jantina : Lelaki / Perempuan
 Hubungan dengan Pemohon : Pasangan / Anak / Ibu Bapa / Adik Beradik
 Pekerjaan* : _____
 * Pekerjaan terdahulu, jika bersara/ pernah bekerja
 Nama Majikan : _____
 Alamat Majikan : _____
 _____ Poskod: _____

NOMBOR AKAUN PERBANKAN PEMOHON

Nama Bank : _____
 Jenis Akaun : Simpanan / Semasa / Simpanan Akaun Bersama / Semasa Akaun Bersama
 (*Akaun Bersama adalah wajib diperlukan untuk permohonan bersama)
 : Konvensional / Islamik
 Nombor Akaun : _____

MAKLUMAT HARTANAH

Jenis Hartanah : Teres / Kondominium / Berkembar / Banglo / Lain-lain
 Alamat Hartanah : _____
 _____ Poskod: _____
 Anggaran Nilai Pasaran : RM _____ Tarikh Penilaian: ____/____/____
 Nilai Pasaran Jangkaan Pemohon : RM _____
 Harga Jualan & Belian : RM _____ Tarikh S&P: ____/____/____
 Tempoh Hakmilik Harta : Pegangan Bebas / Pajak (Nyatakan Tarikh Luput Pajak): ____/____/____
 Kawasan binaan (dalam persegi) : _____ Keluasan tanah (dalam persegi) : _____
 Bebanan Hartanah : Ya / Tidak Nama Bank : _____
 Anggaran Baki Tertunggak : _____
 Polisi Insurans/Takaful Rumah &Kebakaran : Berkuatkuasa Syarikat Insurans/Pengendali Takaful: _____
 (atau polisi yang setara dengannya) Tempoh Sah: _____

Tidak tersedia
 Polisi Insurans/Takaful akan dibeli oleh Cagamas : Ya / Tidak
 dan dimasukkan ke dalam pinjaman/pembiayaan SSB *
 (*Polisi Takaful perlu dibeli jika dimasukkan ke dalam pembiayaan SSB)

Pembaharuan Polisi Insurans/Takaful Rumah & Kebakaran Pembaharuan sendiri Untuk diperbaharui oleh Cagamas di mana premium/sumbangan akan ditolak dari bayaran bulanan

PENAMA (1)

Gelaran : Encik / Puan / Cik / Tan Sri / Dato' / Lain-lain _____
Nama seperti dalam Kad Pengenalan : _____
No. Kad Pengenalan : _____
Alamat Rumah : _____
_____ Poskod: _____
Email : _____
No. Telefon (Rumah) : _____ No Telefon (Bimbit): _____
Tarikh lahir : ____/____/____ (HH/BB/TTTT) Jantina : Lelaki / Perempuan
Keturunan : Melayu / Cina / India / Lain-lain _____
Warganegara : Malaysia Status Perkahwinan: Bujang / Berkahwin / Lain-lain _____
Hubungan : _____

PENAMA (2)

Gelaran : Encik / Puan / Cik / Tan Sri / Dato' / Lain-lain _____
Nama seperti dalam Kad Pengenalan : _____
No. Kad Pengenalan : _____
Alamat Rumah : _____
_____ Poskod: _____
Email : _____
No. Telefon (Rumah) : _____ No Telefon (Bimbit): _____
Tarikh lahir : ____/____/____ (HH/BB/TTTT) Jantina : Lelaki / Perempuan
Keturunan : Melayu / Cina / India / Lain-lain _____
Warganegara : Malaysia Status Perkahwinan : Bujang / Berkahwin / Lain-lain _____
Hubungan : _____

Dengan menyerahkan Borang ini, saya/kami dengan ini bersetuju bahawa Cagamas Berhad (Cagamas) boleh mengumpul, menggunakan, mendapatkan, mendedahkan, menyimpan dan memproses Data Peribadi yang disediakan dalam borang ini dan/atau sebaliknya disediakan oleh saya/kami atau dimiliki oleh Cagamas, untuk satu atau lebih tujuan seperti yang dinyatakan dalam Pernyataan Privasi Cagamas, yang secara ringkasnya termasuk tetapi tidak terhad kepada perkara berikut (a) memproses permohonan saya/kami untuk dan memberikan saya/kami perkhidmatan dan produk Cagamas serta perkhidmatan dan produk oleh pembekal luar yang disediakan melalui Cagamas; (b) mentadbir dan/atau mengurus hubungan saya/kami dengan Cagamas dan (c) menerima kemas kini, berita dan mel promosi atau bahan pemasaran daripada Cagamas, rakan kongsi perniagaan dan syarikat berkaitan yang mungkin ditawarkan dan yang Cagamas percaya mungkin menarik minat atau manfaat kepada saya/kami ("Mesej Pemasaran") melalui mel pos dan/atau penghantaran secara elektronik ke alamat e-mel saya/kami, (secara kolektif "Tujuan").

Penarikan diri untuk subfasal (c)

Harap maklum bahawa anda mempunyai hak untuk menarik diri daripada menerima Mesej Pemasaran. Sila layari <https://www.cagamas.com.my/privacy-statement> untuk butiran lanjut tentang cara anda boleh menggunakan hak anda untuk menarik diri daripada menerima Mesej Pemasaran. Sila ambil perhatian bahawa jika anda tidak menggunakan hak anda untuk menarik diri daripada menerima Mesej Pemasaran tersebut, anda akan dianggap telah bersetuju untuk menerima Mesej Pemasaran tersebut daripada Cagamas, rakan kongsi perniagaan dan syarikat berkaitan dan Cagamas, rakan kongsi perniagaan dan syarikat berkaitan akan terus memberikan Mesej Pemasaran sedemikian kepada anda.

Saya/Kami dengan ini memberikan persetujuan saya/kami kepada Cagamas Berhad (Cagamas) untuk: -

- Mengumpul, menggunakan, mendapatkan, menyimpan dan memproses Data Peribadi yang diberikan oleh saya/kami
- Mendedahkan Data Peribadi kepada penyedia perkhidmatan atau ejen pihak ketiga Cagamas (termasuk peguam/firma guamannya), yang mungkin ditempatkan di luar Malaysia, untuk satu atau lebih Tujuan, sebagai penyedia perkhidmatan atau ejen pihak ketiga tersebut, jika terlibat oleh Cagamas, akan memproses Data Peribadi untuk Cagamas untuk satu atau lebih Tujuan, atau kepada pihak berkuasa kerajaan yang berkaitan atau pihak ketiga jika dikehendaki oleh undang-undang atau untuk tujuan undang-undang.
- Di samping itu, Data Peribadi boleh dipindahkan kepada mana-mana syarikat dalam kumpulan syarikat Cagamas yang mungkin melibatkan pemprosesan data.
- Bagi tujuan mengemas kini atau membetulkan Data Peribadi, saya/kami boleh pada bila-bila masa memohon kepada Cagamas untuk mempunyai akses kepada Data Peribadi yang disimpan oleh Cagamas.

Untuk mengelakkan keraguan, Data Peribadi termasuk semua data yang ditakrifkan dalam Akta Perlindungan Data Peribadi 2010 termasuk semua data yang telah didedahkan oleh Pemohon kepada Cagamas dalam Borang ini dan/atau sebaliknya disediakan oleh Pemohon atau dimiliki oleh Cagamas.

Saya/Kami dengan ini mengakui bahawa maklumat yang diberikan di atas adalah benar dan sah dan bahawa saya/kami telah membaca dan memahami semua peruntukan di atas, termasuk Pernyataan Privasi Cagamas.

Sekiranya saya/kami tidak dapat meneruskan dengan permohonan ini, saya/kami bersetuju akan membayar balik kepada Cagamas sebarang kos, perbelanjaan dan caj yang ditanggung bagi pihak saya/kami menurut permohonan saya/kami ini.

Ditandatangani oleh Pemohon	Ditandatangani oleh Pemohon Bersama
.....	
Nama Pemohon:	Nama Pemohon Bersama:
Tarikh:	Tarikh:

Senarai dokumen yang perlu disertakan bersama Borang Permohonan SSB

1. Salinan MyKad Pemohon
2. Untuk permohonan bersama, salinan sijil perkahwinan atau sijil kelahiran, yang mana berkaitan
3. Borang Akuan yang ditandatangani oleh Penama
4. Salinan hakmilik tanah/hakmilik strata/ Perjanjian Jual Beli/ Surat Ikatan Penyerahan Hak (jika berkenaan)
5. Salinan lembaran pengesahan kehadiran AKPK
6. Salinan resit terkini untuk bayaran cukai, taksiran dan yuran penyelenggaraan (jika berkenaan)
7. Salinan resit premium tanah (untuk pembaharuan pajakan tanah sehingga minimum 90 tahun)
8. Salinan laporan penilaian terkini (jika berkenaan)
9. Salinan Polisi Insurans/Takaful Kebakaran dan Rumah atau polisi yang setaraf dengannya (jika berkenaan)
10. Salinan laporan Sistem Maklumat Pusat Rujukan Kredit (CCRIS)
11. Mana-mana dokumen berikut apabila Bayaran Pendahuluan Awal sekali diminta:
 - a) Surat pengesahan doktor/hospital mengenai rawatan perubatan yang diperlukan (untuk pembayaran perbelanjaan perubatan)
 - b) Salinan penyata penebusan penuh (untuk penyelesaian gadaian tertunggak ke atas hartanah tersebut)
 - c) Salinan sebut harga pengubahsuaian / invoice daripada kontraktor (untuk perbelanjaan pengubahsuaian dan penyelenggaraan bagi menjaga hartanah tersebut)

Sila serahkan Borang Permohonan SSB berserta senarai lengkap dokumen (seperti yang dinyatakan di atas) kepada Cagamas melalui cara berikut:

1. Melalui Mel Berdaftar ke:

Cagamas Berhad

Tingkat 32, The Gardens North Tower
Mid Valley City, Lingkaran Syed Putra
59200 Kuala Lumpur
Malaysia

ATAU

2. Kotak *Drop* Borang Permohonan SSB bertempat di Tingkat 32, Cagamas Berhad, The Gardens North Tower.

ATAU

3. Kotak *Drop* Borang Permohonan SSB bertempat di cawangan KWSP:

KWSP Kuala Lumpur

Ground Floor KWSP Building
Jalan Raja Laut
50350 Kuala Lumpur

KWSP Petaling Jaya Services Counter

PJX-HM Shah Tower
Lot A, Ground Level, PJX-HM Shah Tower
No. 16A, Persiaran Barat
46050 Petaling Jaya
Selangor

BORANG AKUAN

Kepada: Cagamas Berhad (“**Cagamas**”)
Level 32, The Gardens North Tower, Mid Valley City,
Lingkar Syed Putra,
59200 Kuala Lumpur

Saya, (Nama Penama) _____ (No. Kad
Pengenalan) _____ yang beralamat di (Alamat) _____

_____ ,
dengan ini mengesahkan bahawa saya telah dilantik sebagai Penama kepada (Nama Pemohon)
_____ (No. Kad Pengenalan) _____ ;

dan (Nama Pemohon) _____ (No. Kad Pengenalan)
_____ yang beralamat di (Alamat) _____

_____ (“**Pemohon / Pemohon**

Bersama”), berhubung dengan Pinjaman Skim Saraan Bercagar / Pembiayaan Skim Saraan Bercagar Islamik yang dimohon oleh Pemohon bertarikh (Tarikh Permohonan) _____ , (“**Pinjaman Skim Saraan Bercagar / Pembiayaan Skim Saraan Bercagar Islamik**”), dan sehubungan dengan Pinjaman Skim Saraan Bercagar / Pembiayaan Skim Saraan Bercagar Islamik yang dimasuki di antara Pemohon / Pemohon Bersama dengan Cagamas, saya dengan ini berjanji untuk melaksanakan segala tugas dan kewajipan saya sebagai Penama di bawah Pinjaman Skim Saraan Bercagar / Pembiayaan Skim Saraan Bercagar Islamik, seperti berikut:

- (i) Berjanji untuk segera memberitahu Cagamas secara bertulis mengenai kematian Pemohon / Pemohon Bersama;
dan
- (ii) Bersetuju untuk menerima dan / atau mengaku terima segala dokumen dan notis yang disampaikan oleh Cagamas (termasuk segala dokumen berkaitan dengan sebarang prosiding atau tindakan yang dimulakan oleh Cagamas di bawah Pinjaman Skim Saraan Bercagar / Pembiayaan Skim Saraan Bercagar Islamik).

Tarikh: _____ / _____ / _____

Ditandatangani oleh

Nama Penama : _____

No. Kad Pengenalan : _____